

## Kulcsfontosságú információs dokumentum – Generikus CFD

### Cél

Ez a dokumentum kulcsinformációkat szolgáltat ezzel a befektetési termékkel kapcsolatosan. Ez nem marketinganyag, és nem egy befektetési tanács. A kulcsfontosságú információs dokumentumot a törvény írja elő, annak érdekében, hogy segítsen Önnek a termékek természetére, kockázataira, a költségekre, a lehetséges nyereségekre és veszteségekre megértésében, és hogy segítsen Önnek ezeket más termékekkel összehasonlítani.

### Termék

A termék neve: Contract for Difference ("CFD")

Forgalmazó: Ajánló a Goldenburg Group Limited (a "Cég"), egy Cipruson bejegyzett cég, Cégbejegyzési száma HE 328474, és a Ciprusi Értékpapír és Tőzsdebizottság által engedélyezett cég, engedélyszám: 242/14.

### Figyelmeztetés

Ön egy olyan termék megvásárlására készül, mely nem egyszerű, és nehéz lehet megérteni.

### Mi ez a termék?

#### Típusa

A contract for difference ("CFD") egy tőkeáttétes szerződés, melyet a Cég kétoldalú végrehajtási alapon kínál. Lehetővé teszi, hogy közvetett kitettséget kapjon az alapjául szolgáló eszközhöz, mint a biztosítékok, indexek és egyéb eszköztípusok. Ez azt jelenti, hogy soha nem fogja birtokolni az eszközt, viszont jövedelemre és veszteségre tehet szert az eszköz árfolyamváltozásából kifolyólag.

Lehetősége van CFD vásárlásra annak érdekében, hogy a növekvő árakból profitot szerezzen, vagy pedig arra, hogy CFD-ket adjon el annak érdekében, hogy a csökkenő árakból profitáljon. A CFD értéke az alapjául szolgáló piaci ár árából származik, mely egyaránt lehet a jelenlegi ár („készpénz”), vagy pedig egy előrelátható („jövőbeni ár”).

### Példa

Abban az esetben, ha egy befektető egy vételi pozíciót nyitott, és az alapjául szolgáló eszköz értéke növekszik, a CFD értéke növekszik – a szerződés lejártát követően a Cég kifizeti a szerződés záróértéke és nyitóértéke közötti különbséget. Ellenkező esetben, akkor, ha a befektető egy eladási pozíciót nyit meg, és az alapjául szolgáló eszköz árfolyama emelkedik, a CFD értéke növekedni fog – a szerződés lejártát követően kifizeti a Cégnak a szerződés záróértéke és nyitóértéke közötti különbséget. A jövőbeni árra vonatkozó CFD ugyanúgy működik, kivéve, hogy ilyen szerződéseknek van egy előre meghatározott lejárat időpontja – egy olyan dátum, melyen a szerződés automatikusan lezárul, vagy pedig átmegy a másik időszakba. Az összes tőkeáttétel, mely a CFD-ben van beágyazva, hatással lehet a nyereségekre és a veszteségekre is.

### Célkitűzések

A CFD célja, hogy a befektető számára lehetővé tegye, hogy tőkeáttétes hozzáférést biztosítson az alapjául szolgáló piachoz/eszközhöz (fel vagy le), anélkül, hogy szükséges legyen, hogy ténylegesen megvásárolja az alapjául szolgáló eszközt.

Az expozíció tőkeáttétes, mivel a CFD a szerződés névértéke mindössze kis százalékának a letételét igényli a kezdetleges árfolyam-különbözetek előlegeként, ez pedig a CFD kereskedelem fő jellemzője.

Befektető	CFD	Különbözet %	Tőkeáttétel	Piaci ár	Árfolyam	Kezdeti különbözet	Irány	Piaci irány	Veszteség/Profit
A	1	10%	10:1	5000	10% $\times$ 5000 x1	500	ELADÁS	FEL	Profit
B	1	10%	10:1	8500	10% $\times$ 8500 x1	850	ELADÁS	FEL	Veszteség
C	1	10%	10:1	5500	10% $\times$ 5500 x1	550	VÁSÁRLÁS	LE	Veszteség

\*Margin augusztus 1-től 2018:

5% az Arany, DAX, S&P 500, Dow Jones esetében

10% más árucikkek és egyéb indexek esetében

20% a részvény CFD-k esetében

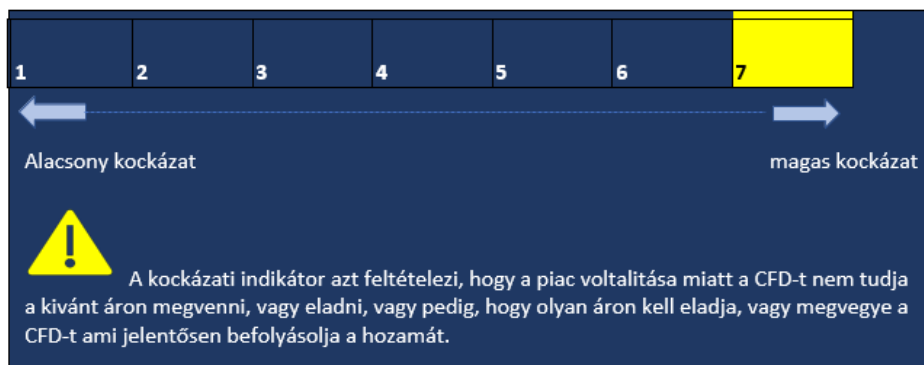
Abban az esetben, ha az árfolyam-különbözet az árváltozás miatt ellenkező irányba mozog a kereskedelemmel, vagy arra van szükség, hogy olyan szinten finanszírozza a számláját, hogy a tartalékszintet a kizárási szint fölött (nyitott megbízás automatikus rendszerének a bezárása) tartsa, ez pedig az árfolyam-különbözet 50%-át jelenti, vagy pedig lezárhatja a pozíciót annak érdekében, hogy elkerülje azt, hogy ki legyen zárva, vagy pedig a nyitott pozíciók automatikus lezárását. Az árfolyam-különbözet figyelmeztetés egy tartós mediánon keresztül érkezik abban az esetben, ha a szabad százalékarány 100%-os.

A jövőbeni CFD szerződések esetében a befektetőnek lehetősége van arra, hogy az előre meghatározott lejáratú időpontra lezárja a pozíciót, vagy pedig lehetővé teheti, hogy a szimbólum egy új szerződésbe „menjen át”, mindez a honlapon keresztül érhető el, és tartós adathordozón keresztül lesz kommunikálva. A tranzakció irányának a függvényében VÁSÁRLÁS/ELADÁS, és a jelenlegi szerződés zárási árának a nyitó árához való viszonyának a függvényében a kereskedelmi számlája jóvá lesz írva, vagy pedig hitelezve lesz annak érdekében, hogy kompenzálja a különbséget és automatizálja a rendszert.

A CFD-k esetében az árucikkek tekintetében nem áll rendelkezésre az alapul szolgáló eszköz. A Cég fenntartja azt a képességét is, hogy egyoldalúan felmondja a CFD szerződést, ha úgy ítéli meg, hogy a szerződés feltételeit megsértették.

A CFD-k olyan befektetők számára állnak rendelkezésre, akik ismerik a pénzügyi piacokat, és akik tapasztalattal rendelkeznek a tőkeáttételes termékek kereskedelmének a terén. A befektetők feltételezhetően tisztában vannak a CFD-k árfolyamának a mozgásával, az árfolyam-különbözetek és a tőkeáttétek működésével. Továbbá, tisztában kell lenniük azzal, hogy a tőkeáttétekkel való kereskedelem a teljes befektetett tőkájuk elvesztését vonhatja maga után, és képesek kell legyenek arra, hogy megküzdjenek a veszteségekkel.

## Kockázati Mutató



A kockázati indikátor azt feltételezi, hogy a piac voltalitása miatt a CFD-t nem tudja a kívánt áron megvenni, vagy eladni, vagy pedig, hogy olyan áron kell eladja, vagy megvegye a CFD-t ami jelentősen befolyásolja a hozamát.

A kockázati indikátor segítségével meg tudja vizsgálni az egyes termékek más termékekhez viszonyított rizikóját. Azt is megmutatja, hogy mennyire valószínű, hogy egy termék mozgása a befektető veszteségéhez vezethet.

A rizikómutató a legmagasabb szintre lett helyezve. A rátája jelzi a termék jövőbeni mozgásából származó veszteségeket. A CFD-k tőkeáttétes és kockázatos termékek, melyek veszteséget okozhatnak. A veszteségek nem haladhatják meg a befektetett értéket (negatív mérleg), viszont elvesztheti a teljes befektetett tőkéjét. A piaci rizikókkal, hitelrizikókkal és/vagy készpénzrizikókkal szemben nincs tőkevédelem.

### Árfolyamrizikó

Lehetősége van arra, hogy a számlája árfolyamától eltérő árfolyamon vásároljon, vagy adjon el CFD-eket. A végső kifizetés, amire számíthat, a két árfolyam közötti váltási árfolyamtól függ.

### Teljesítési forgatókönyvek

Az alábbi forgatókönyvek annak érdekében lettek létrehozva, hogy bemutassák Önnek, hogyan teljesíthet egy befektetés. Ezeket más termékforgatókönyvekhez tudja hasonlítani, ezáltal pedig meg tudja állapítani, hogy melyik az a termék, mely Önnek a legmegfelelőbb. A forgatókönyvek a jövőbeni teljesítmények körülbelüli becslése, a múltbeli teljesítmények alapján lettek bemutatva, ezek alapján látható, hogyan változik a befektetés értéke, viszont nem jelentenek egy pontos mutatót. Az eredmény a piac teljesítményének a függvénye, és az is befolyásolja, hogy mennyi ideig tartja meg a CFD-t. A stresszforgatókönyv a lehetséges eredményeket mutatja ki, extrém piaci körülmények között.

### Forgatókönyv

CFD	
Nyitó árfolyam: P	600
A tranzakció mérete (CFD-énk ként): TS	5
Árfolyam különbség %: M	10%
Szerződéses méret: K	50
Az árfolyamkülönbség igénye (€): $MR=P \times TS \times M \times K$	15000
A tranzakció névértéke (€): $TN=MR/M$	150000

<b>VÁSÁRLÁS</b> Teljesítési forgatókönyv	Záróár (beleértve a terjedést)	Árváltoz ások	Profit/Vesztes ség	<b>ELADÁS</b> Teljesítmény Forgatóköny v	Záróár (beleértve a terjedést)	Árválto zások	Profit/Veszt esség
Kedvező	<u>609</u>	<u>1.5%</u>	<u>€2,250</u>	Kedvező	<u>591</u>	<u>1,50%</u>	<u>€2,250</u>
Mérsékelt	<u>604.5</u>	<u>0.75%</u>	<u>€1,125</u>	Mérsékelt	<u>595,5</u>	<u>0,75%</u>	<u>€1,125</u>
Kedvezőtlen	<u>591</u>	<u>-1.5%</u>	<u>€-2,250</u>	Kedvezőtlen	<u>609</u>	<u>-1,50%</u>	<u>€-2,250</u>
Stressz	<u>570</u>	<u>-5%</u>	<u>€-7,500</u>	Stressz	<u>630</u>	<u>5%</u>	<u>€-7,500</u>

### Mi történik abban az esetben ha a cég nem tudja kifizetni

A 87. (I) 2017. Sz. Törvény és a ciprusi Értékpapír és pénzügyi eszközök és az ügyfelekhez tartozó alapok védelmére vonatkozó rendeletekkel összhangban a Cég az ügyfeleinek a pénzt teljes mértékben elkülöníti a sajátjától, és más bankszámlán tartja azokat. Továbbá a Cég részt vesz a Befektetők Kompenzációs Alapjában (ICF). Az ICF célja, hogy a fedezett ügyfelek és ICF tagok alapjait biztosítsa a fizetési kompenzáció által abban az esetben, ha az egyik érintett fél nem képes fizetni. Mindegyik fedezett ügyfél esetében a kompenzáció mérete nem haladhatja meg a húszezer Eurót (20.000 EUR). További információkért, kérjük, olvassa el a ciprusi és az Értékpapír- és Tőzsdedefelügyeleti Bizottság honlapját: [www.cysec.gov.cy](http://www.cysec.gov.cy).

### Milyen költségek vannak?

<b>Egyszeri belépési vagy kilépési költségek</b>	<b>Kiterjedés</b> Minimális jutalék	Az eladási és a vételár közötti különbség Az ügyletet teljesítő szolgáltatás díja (CSAK az állományra vonatkozik)
<b>Folyamatban lévő költségek</b>	<b>Csereügyletek</b>	Ha a piac bezárása után nyitja meg a vételi vagy eladási pozíciót, Swap díjat számít fel.

### Mennyi ideig kell benntartanom a pénzt, valamint kivehetem korán?

A CFD-knek nincs ajánlott fenntartási ideje. Abban az esetben, ha a cég nyitva van a kereskedelemre, ha bemeneti és kimeneti pozíciókat tud létrehozni, olyan eszközökkel, melyek a piac rendelkezésére állnak. Kérjük, ellenőrizze az összes pénzügyi eszköz kereskedelmi idejét a <https://xpartners.com>.

### Hogyan tehetek panaszt?

A panaszt írásban tudja benyújtani a Panasz részleg számára, amelynek felhatalmazása van arra, hogy olyan panaszokat kezeljen és vizsgáljon ki, melyeket az ügyfelek küldenek be. Javasoljuk, hogy adja le írásban a panaszt, ezt a következő módon tudja benyújtani:

- Postai úton való kézbesítéssel, vagy pedig ha személyesen viszi el a következő címre: 1 Siafi utca, Porto Bello BLD, 3042 Limassol, Ciprus;
- A panaszkezelési űrlap elektronikus úton történő benyújtásával a következő e-mail címen: [info@goldenburggroup.eu](mailto:info@goldenburggroup.eu)
- Faxon a +357 2403 0076 számon. Abban az esetben, ha úgy érzi, hogy reklamációját nem sikerült kielégítően megoldani, panaszt tehet Cipruson és az Exchangeen keresztül A Bizottság honlapján. Kérjük, olvassa el Ügyfeleink panaszkezelési eljárását.

### Egyéb releváns információk

Javasoljuk, hogy olvassa el az Általános Szerződési Feltételeket, a Kibocsátással kapcsolatos figyelmeztetést és a figyelmeztetéseket, valamint a Legjobb kamat- és rendelés-végrehajtási



szabályokat. Az említett dokumentumok megtalálhatók a rendelet részében. Ez az információ kérésre is rendelkezésre áll.